



## Trilocale - Gorlago - 0533

<b>Categoria:</b>	Residenziale
<b>Tipologia:</b>	Trilocale
<b>Metri quadri:</b>	80
<b>N. locali:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	Box Singolo
<b>Prezzo:</b>	115000
<b>Classe energetica:</b>	C 133,54
<b>Piano:</b>	Ultimo
<b>Spese condominiali:</b>	40
<b>Anno:</b>	1998
<b>Ascensore:</b>	No
<b>Giardino:</b>	No

### Descrizione:

Per investitori o giovani coppie in cerca di un'accogliente dimora nel centro di Gorlago, vi presentiamo un delizioso appartamento situato al piano primo e ultimo.

#### Caratteristiche dell'immobile:

**Ampio soggiorno:** Perfetto per trascorrere momenti di relax o per accogliere amici e parenti.

**Cucinotto:** Funzionale e ben organizzato, ideale per preparare gustose pietanze.

**Due camere da letto:** Spaziose e luminose, offrono il comfort necessario per il riposo notturno.

**Bagno finestrato:** Dotato di tutti i comfort e della praticità di una finestra per una corretta ventilazione.

**Balcone:** Un angolo all'aperto dove godersi il panorama circostante e respirare aria fresca.

**Ampio box al piano interrato:** Perfetto per parcheggiare comodamente l'auto e riporre oggetti vari.

**Ristrutturazione completa:** Pavimenti, impianto elettrico, caldaia e serramenti nuovi, per garantire comfort e sicurezza.

**Aria condizionata:** Per mantenere una temperatura piacevole in ogni stagione.

**Impianto d'allarme:** Per vivere in tranquillità e sicurezza.

L'appartamento si trova in una posizione strategica nel centro di Gorlago, vicino a tutti i servizi essenziali quali negozi, scuole e mezzi di trasporto pubblici.

Non lasciatevi sfuggire questa fantastica opportunità! Contattateci per organizzare una visita e scoprire di più su questa meravigliosa proprietà.

