



Trilocale - Costa Di Mezzate - 0540

Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Trilocale
Metri quadri:	114
N. locali:	3
Posti auto:	Box Doppio
Prezzo:	175000
Classe energetica:	E 192,71
Piano:	Primo
Anno:	2009
Ascensore:	No
Giardino:	No

Descrizione:

Affascinante Trilocale al Rustico nel Cuore Storico di Costa di Mezzate

Sogni una casa che racconti una storia unica, dove il fascino del passato si intreccia con il comfort del moderno? Scopri questo trilocale al "Rustico" di 114 mq, situato nel pittoresco centro di Costa di Mezzate, ai piedi del maestoso Castello. Questa è l'opportunità perfetta per chi desidera creare la propria dimora ideale, in un ambiente esclusivo e ricco di storia.

Un'Ubicazione da Sogno

Immagina di vivere in un contesto di sole due unità, lontano dal caos della città ma con tutti i servizi a portata di mano. Passeggia tra le antiche vie del borgo, immergendoti in un'atmosfera incantata, ai piedi del Castello Camozzi Vertova. Questo appartamento è situato al primo piano di un edificio recente, privo di spese condominiali, offrendo così una totale autonomia e privacy.

Spazi Ampi e Luminosi

Entrando in questa proprietà, sarai accolto da un ampio e soleggiato soggiorno con cucina a vista, perfetto per creare un ambiente conviviale dove trascorrere momenti indimenticabili con famiglia e amici. Il soggiorno si apre su un balcone che offre una vista panoramica sulla suggestiva cornice circostante. La zona notte comprende due bagni finestrati, ideali per un comfort quotidiano, e due spaziose camere da letto, dove ogni mattina potrai svegliarti avvolto dalla luce naturale. Inoltre, un ripostiglio finestrato può essere trasformato in uno studiolo accogliente, perfetto per chi lavora da casa o ha bisogno di un angolo tranquillo per leggere e riflettere.

Comodità e Spazio Extra

Al piano terra, un ampio ripostiglio offre spazio per riporre tutto ciò di cui hai bisogno. Ma non è tutto: un grande box doppio in lunghezza di 54 mq ti garantisce spazio a sufficienza per parcheggiare comodamente le auto e, perché no, creare un'area dedicata ai tuoi hobby o alle tue passioni.

Personalizza il Tuo Sogno

L'immobile, attualmente allo stato "Rustico", è una tela bianca pronta ad accogliere il tuo tocco personale. Questa è un'opportunità irripetibile per chi desidera plasmare la propria casa dei sogni, scegliendo ogni dettaglio e finitura secondo il proprio stile e le proprie esigenze. Che tu preferisca uno stile moderno e minimalista o un ambiente caldo e accogliente, questo trilocale è il punto di partenza ideale per realizzare la tua visione.

Non lasciarti sfuggire questa occasione unica di vivere in un luogo dove il fascino della storia incontra le comodità del presente. Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni e per organizzare una visita. Il tuo sogno di casa ti aspetta nel cuore di Costa di Mezzate!

