



Villa Bifamiliare - Bolgare - 0520

Categoria:	Residenziale
Tipologia:	Villa
Metri quadri:	100
N. locali:	4
Posti auto:	Box Doppio
Prezzo:	288000
Classe energetica:	A1 24,27
Piano:	Terra
Anno:	2015
Ascensore:	No
Giardino:	Si

Descrizione:

???? Emoziona la tua vita: Villa Bifamiliare in Bioedilizia del 2015!

Benvenuti nel vostro angolo di paradiso, una dimora che non è solo una casa, ma un abbraccio caloroso di comfort e sostenibilità. Questa villa bifamiliare, costruita con amore in bioedilizia nel 2015, è pronta ad accogliervi con il suo fascino unico e l'atmosfera avvolgente.

Caratteristiche principali:

???? Eco-Friendly: Pensata per chi ama la natura e il benessere, questa villa è stata costruita con materiali eco-sostenibili che rispettano l'ambiente.

???? Luminosità: Al piano terra, un ampio salone luminoso vi accoglie con le sue finestre che abbracciano la luce del sole. Una cucina a vista separabile aggiunge un tocco di modernità a cui si aggiunge il bagno completo a servizio del piano terra

???? Giardino Incantevole: Il cuore verde della casa! Un portico spazioso si apre su un giardino di 225 mq, dove alberi e fiori creano un'atmosfera rilassante. Un luogo perfetto per ritrovarsi con amici o famiglia.

???? Struttura Pratica: Al piano superiore, una scala interna a vista conduce a una camera matrimoniale con cabina armadio, una camera da letto accogliente, uno studio per stimolare la creatività e un bagno finestrato.

???? Sostenibilità al Massimo: Pannelli fotovoltaici, serramenti a basso emissivo in legno, frangisole elettriche, impianto d'irrigazione e bioedilizia: ogni dettaglio è stato pensato per ridurre l'impatto ambientale.

????? Comfort Moderno: L'impianto di aria condizionata (caldo-freddo) garantisce il massimo comfort in ogni stagione.

????? Sicurezza Avanzata: Un sistema d'allarme volumetrico esterno protegge la vostra oasi di tranquillità, offrendo sicurezza e tranquillità.

????? Completamente Arredata: Questa residenza viene venduta completamente arredata. Entra e vivi la tua favola senza preoccupazioni.

Non lasciarti sfuggire questa favolosa occasione! Vivi l'esperienza di una casa che unisce l'ecologia alla comodità, la modernità al calore di un vero focolare. Contattaci ora per prenotare la tua visita e immergerti nel sogno di una vita. La tua casa dei sogni ti sta aspettando! ?????

